

Số: 146/TB-CCTHADS

Thuận Nam, ngày 07 tháng 9 năm 2017.

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 05/2013/QĐST-DS ngày 06 tháng 9 năm 2013 của Tòa án nhân dân huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 10 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất ngày 04 tháng 5 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung về thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lê Thị Ngọc Hòa, trú tại: Thôn Lạc Sơn 01, xã Cà Ná, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận có diện tích 700,0m<sup>2</sup>, trên đất gồm có: 02 (hai) căn nhà cấp IVB ; 01 (một) căn nhà cấp IVA và máy làm lạnh.

- Giá khởi điểm: **3.666.919.425 đ** (Ba tỷ sáu trăm sáu mươi sáu triệu chín trăm mười chín nghìn bốn trăm hai mươi lăm đồng).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ 06/9/2017 đến hết ngày 11/9/2017.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận, địa chỉ: Thôn Văn Lãm 3, xã Phước Nam, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
  - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
  - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
  - Các chi tiết khác phù hợp với tài sản đấu giá;
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

***Nơi nhận:***

- Trang Thông tin CTHADS tỉnh Ninh Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đàng Công Duy**

CỤC THADS TỈNH NINH THUẬN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THUẬN NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 147/TB-CCTHADS

Thuận Nam, ngày 07 tháng 9 năm 2017.

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 01/2015/QĐST-DS ngày 08 tháng 01 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 01/2015/QĐST-KDTM ngày 21 tháng 01 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 03/2015/QĐST-DS ngày 06 tháng 02 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 101/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 01 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 112/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 02 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 147/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 04 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHA ngày 11 tháng 5 năm 2015 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần thứ 5) số 02/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 9 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 292a, tờ bản đồ số 28d, tọa lạc tại thôn Lạc Tân 3, xã Phước Diêm, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận của vợ chồng ông Nguyễn Ngọc Tĩnh bà Bùi Thị Hảo, trú tại: Thôn Lạc Tân 3, xã Phước Diêm, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

- Giá khởi điểm: **3.239.666.086 đ** (Ba tỷ hai trăm ba mươi chín triệu sáu trăm sáu mươi sáu nghìn không trăm tám mươi sáu đồng).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ 07/9/2017 đến hết ngày 12/9/2017.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận, địa chỉ: Thôn Văn Lãm 3, xã Phước Nam, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các chi tiết khác phù hợp với tài sản đấu giá;

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- Trang Thông tin CTHADS tỉnh Ninh Thuận;

- Lưu: VT, HSTHA.

**Đàng Công Duy**